©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 15
Vol. XV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2026 ജൂലൈ 03
03rd July 2026
1201 മിഥുനം 19
19th Mithunam 1201
1948 ആഷാഢം 12
12th Ashadha 1948

നമ്പർ
No.
1989

FORM No.7

[See rule 18(1)]

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR UNDER SUB-SECTION (1) OF SECTION 11

NOTIFICATION

DCMPM/14543/2023-LA5 **25/06/2026**

WHEREAS, the Government of Kerala have as per notification No G.O(p)649/15/R.D. dated 04/12/2015 appointed the Special Tahsildar land acquisition (general) Malappuram to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

AND WHEREAS, the Government of Kerala hereby appoint Deputy Collector [land acquisition) collectorate Malappuram as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition.

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for Wandoor Town Rennovation -Wandoor village – Nilambur taluk of Mallappuram District.

Now, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar land acquisition (general) Malappuram, within 15 days from the date of publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection/statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in the official website.

കേരള സർക്കാർ 4-12-2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ(പി) 649/15/ആർ.ഡി. നമ്പർ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം മലപ്പുറം ജനറൽ സ്ഥലമെടുപ്പ് തഹസിൽദാരെ 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിന് വിധേയമായി മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ സ്ഥലമെടുപ്പ് പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലമെടുപ്പ് പ്രവർത്തനത്തിന്റെ പുനരിധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവാഹകനായി ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (സ്ഥലമെടുപ്പ്), കളക്ടറേറ്റ്, മലപ്പുറം എന്നവരെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്,മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ നിലമ്പൂർ താലൂക്കിൽ വണ്ടൂർ വില്ലേജിൽ വണ്ടൂർ നഗര നവീകരണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാർ കാണുന്നതിനാലും;

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഇപ്പോൾ, 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 11 ഉപ വകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരാൾക്കും ഇതിനാൽ നൽകുന്നു.

മേൽ വിജ്ഞാപനം പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനത്തേത് അത് മുതൽ പതിനഞ്ച് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ മലപ്പുറം പൊതു സ്ഥലമെടുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ മുമ്പാകെ മേൽ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച എല്ലാ തത്പര കക്ഷികളും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചോ ,ഭൂമിയുടെ അവകാശം സംബന്ധിച്ചോ ആക്ഷേപങ്ങൾ എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പ്രസ്താവന എഴുതി നൽകേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധി കഴിഞ്ഞ് ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലുള്ള താത്പര്യം വ്യക്തമാക്കി പ്രതിപാദിക്കാത്തതോ ആയ ആക്ഷേപങ്ങളോ /പ്രസ്താവനകളോ ഉടനടി നിരസിക്കുന്നതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല : മലപ്പുറം.

താലൂക്ക് : നിലമ്പൂർ വില്ലേജ് : വണ്ടൂർ.

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം)

ക്രമ നം.	സർവെ നമ്പർ	വിവരണം	ഉദ്ദേശ വിസ്തീർണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കലിന്റെ കാരണം	ഉടമ/തത്പര കക്ഷികളുടെ പേര് (വില്ലേജ് റി.സ. റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരം)
1	69/14	പുരയിടം	0.0058	വണ്ടൂർ നഗര വികസനം നിലവിലെ റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിന്	2 വാണ്യജ്യസ്ഥാപനങ്ങൾ	പൂലാടൻ അബ്ബുൽ കരീം (Late) ഭാര്യ കദീജ, മക്കൾ ലൈല, ഷംല, സീമ കൂടി, പൂലാടൻ, ബഹു .ഹൈക്കോടതിയുടെ 24/03/2015 ലെ wp(c) No-4364/15 ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം നിലമ്പൂർ തഹസിൽദാരുടെ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

						04/04/25016 ലെ B1-2057/1996 ാം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നികുതി സ്വീകരിച്ചു.
2	79/3	പുരയിടം	0.0070	വണ്ടൂർ ടൗൺ വികസനം നിലവിലെ റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിന്	ബാധകമല്ല	മൂസക്കുട്ടി ഹാജി അവകാശികൾ ഭാര്യ മറിയക്കുട്ടി പറമ്പൂർ മുതൽ പേർ, കോട്ടമ്മൽ തണ്ടുപാറക്കൽ, പോരൂർ പി.ഒ
3	79/4	പുരയിടം	0.00267	വണ്ടൂർ ടൗൺ വികസനം നിലവിലെ റോഡ് വീതി കൂട്ടുന്നതിന്	ബാധകമല്ല	മുഹമ്മദ് (ലേറ്റ്), ഭാര്യ ആയിഷക്കുട്ടി മുതൽപേർ, നബീസ(ലേറ്റ്) മകൻ ഹമീദ് മു.പേർ, മറ്റുള്ളവ പാനോലന്
ആകെ			0.01547 ഹെക്ടർ			

<u>നിലമ്പൂർ താലൂക്ക് വണ്ടൂർ വില്ലേജ് - വണ്ടൂർ നഗര നവീകരണത്തിന് 0.01547 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ അന്തിമ വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംഗ്രഹം</u>

നിർദിഷ്ട പദ്ധതി നഗരത്തിന്റെ ഭാവി വളർച്ചക്കും, ഗതാഗത തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനും അപകട സാധ്യതകൾ കുറക്കുന്നതിനും ,വ്യാപാര, വാണിജ്യ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആക്കം കൂട്ടുന്നതിനും, നഗരത്തിന്റെ സൗന്ദര്യവൽക്കരണത്തിനും ഏറെ സഹായകരമായതിനാലും പദ്ധതി സംബന്ധിയായി ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഒന്നുംതന്നെയില്ലാത്തതിനാലും 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം, ബാധകമായ മറ്റു നിയമങ്ങളും

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളും പ്രകാരം പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് നഗര കേന്ദ്രത്തിലെ വാണിജ്യ ഭൂമി എന്ന പരിഗണന കൂടി നൽകി ഉചിതവും ന്യായവും മതിയായതും നിയമാനുസൃതവുമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ആവശ്യമെങ്കിൽ പുനരധിവാസവും പുനഃസ്ഥാപനവും സമയബന്ധിതമായി നൽകി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണ്.

ലഭ്യമായ വിവരങ്ങളുടെയും സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയുടെ പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്ന നേട്ടങ്ങൾ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത് മൂലമുണ്ടാവുന്ന സാമൂഹ്യ ചിലവിനെക്കാളും പ്രതികൂല സാമൂഹിക ആഘാതങ്ങളെക്കാളും കൂടുതലാണെന്ന് കാണുന്നതിനാൽ 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമംങ്ങളും ബാധകമായ മറ്റ് നിയമങ്ങളും, വിദഗ്ധ സമിതി ശിപാർശ ചെയ്ത വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായും പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ, മലപ്പുറം

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by V JAYAKUMAR
Date:2026.07.03 06:23:58 +05:30